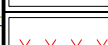
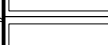
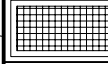
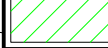
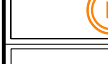
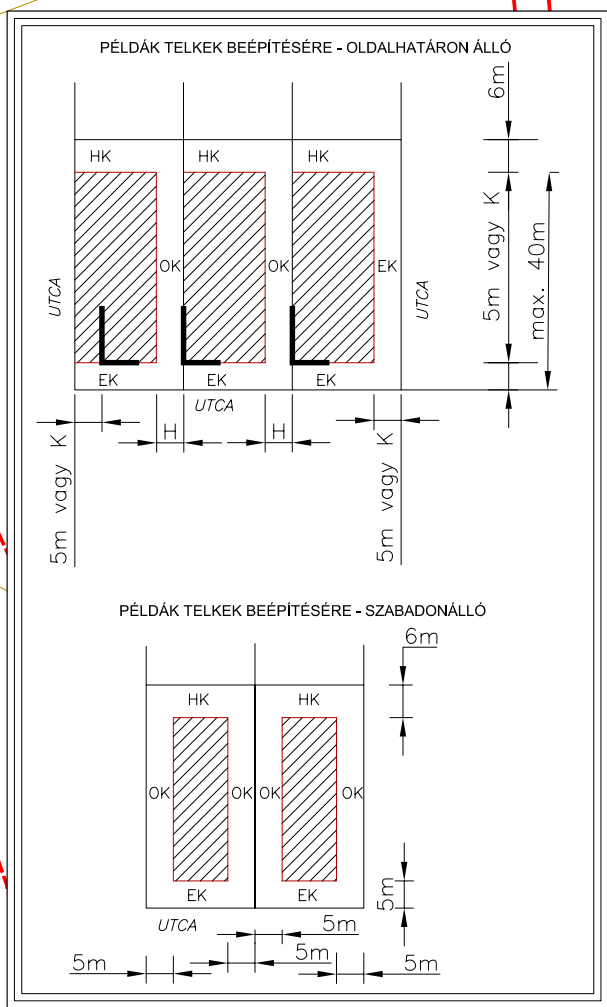
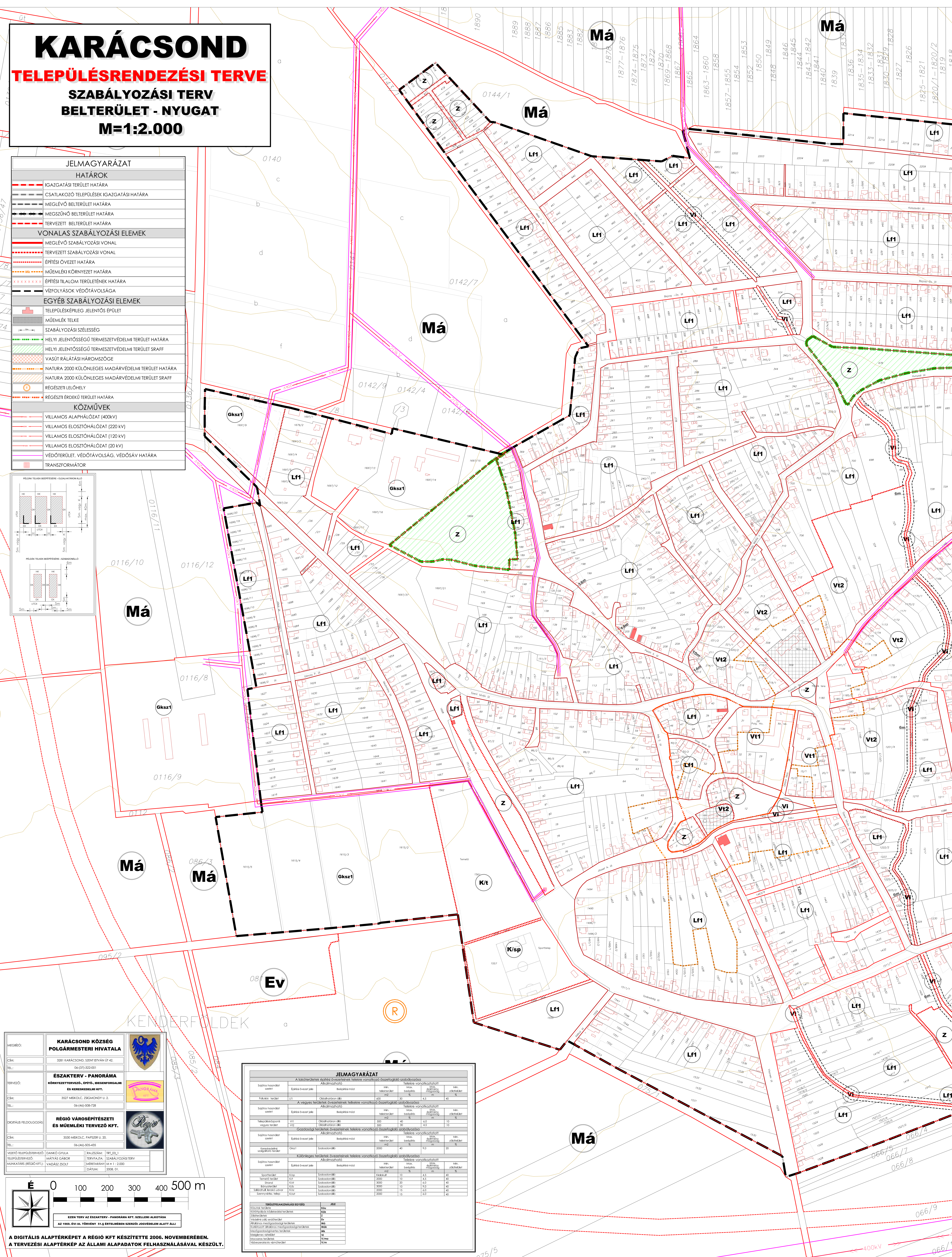


KARÁCSOND
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET - NYUGAT
M=1:2.000

JELMAGYARÁZAT	
HATÁROK	
	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	CSATLAKOZÓ TELEPÜLÉSEK IGAZGATÁSI HATÁRA
	MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
	MEGSZÜNŐ BELTERÜLET HATÁRA
	TERVEZETI BELTERÜLET HATÁRA
VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMKE	
	MEGLÉVŐ SZABÁLYOZÁSI VONAL
	TERVEZETI SZABÁLYOZÁSI VONAL
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	ÉPÍTÉSI TILALOM TERÜLETEK HATÁRA
	VÍZFOLYÁSOK VEDŐTÁVOLSÁGA
EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMKE	
	TELEPÜLÉSKÉPILÉK JELENTŐS ÉPÜLET
	MŰEMLEK TELKE
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	HELYI JELENTŐSSÉG TERMESZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI JELENTŐSSÉG TERMESZETVÉDELMI TERÜLET SRAFF
	VASÚT RÁLÁTÁSI HÁRSZÖGGE
	NATURA 2000 KÜLÖNLEGES MADÁRVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	NATURA 2000 KÜLÖNLEGES MADÁRVÉDELMI TERÜLET SRAFF
	RÉGÉSZETI LELOHÉLY
	RÉGÉSZTI ÉRDEKŰ TERÜLET HATÁRA
KÖZMŰVEK	
	VILLAMOS ALAPHÁLÓZAT (400kV)
	VILLAMOS ELŐSTŐHÁLÓZAT (220 kV)
	VILLAMOS ELŐSTŐHÁLÓZAT (120 kV)
	VILLAMOS ELŐSTŐHÁLÓZAT (20 kV)
	VEDŐTERÜLET, VEDŐTÁVOLSÁG, VEDŐSÁV HATÁRA
	TRANSZFORMÁTOR



HÍRBEJÓ:	<p align="center">KARÁCSOND KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA</p>		
Cím:	3201 KARÁCSOND, SÉTÁN ÉVJÁRÓ ÚJ 42.		
Tel.:	06-37-322-001		
Tervező:	<p align="center">ÉSZAKTERV - PANORAMA</p>		
	<p align="center">KÖRNYEZETTERVEZŐ, ÉPÍTŐ, DISENFORGOMAI ÉS KERESKEDELMI KFT.</p>		
	Cím: 3527 MISKOLC, ZIGMUNDÓ U. 2.		
	Tel.: 06-46/-506-728		
DIGITÁLIS FELDOLGOZÁS:	<p align="center">RÉGIO VÁROSEPÍTÉSZETI ÉS MŰEMELKI TERVEZŐ KFT.</p>		
	Cím: 3330 MISKOLC, PAPSZER U. 20.		
	Tel.: 06-46/-504-635		
VÉGTŐ FELTÜPÉLTÉSTERVEZŐ MUNKATÁRS (RÉGIÓ KFT.):	DANKÓ CSILLA NÁTHÁS GÁBOR VADÁSZ ZSÓLT	BALZSÓM TERVFAJTA MÉRETEKARTEL DÁTUM: 2008. 01.	TERVEZŐ TERVEZŐTÁRSASÁG



JELMAGYARÁZAT									
A lakóterületek építési óráival szembeni feltételek vonatkozású összefoglaló szabályozás									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	20	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
A végleges területi önkormányzati teljességű területi önkormányzatok szabályozása									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
Gazdasági területi önkormányzati teljességű területi önkormányzatok szabályozása									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
Különböző területi önkormányzati teljességű területi önkormányzatok szabályozása									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									
Szállásos lakóterület száma	Építési mód	Beszámlás mód	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²	Műk. terület m ²
121	Építési mód	Beszámlás mód	200	40	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
TÉLELMENNYELŐSÉGI SZABÁLYZAT									
Alakotmány									